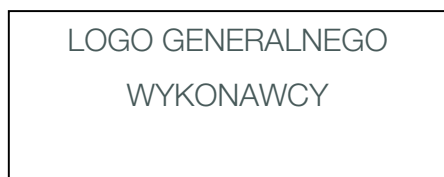


Załącznik nr 6a - Wzór Dokumentu Gwarancji Generalnego Wykonawcy

GENERALNY WYKONAWCA:



Miejscowość, DD.mm.rrrr

DOKUMENT GWARANCJI

na wykonane roboty budowlane

**przeprowadzone w budynku numer [●] znajdującym się w [●] przy ul. [●], zwanym [●]
zgodnie z postanowieniami umowy z dnia [●] r. („Umowa”)**

- [●] z siedzibą w Warszawie, przy ul. [●], [kod] [●], wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS [●], której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy w [●], [●] Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP [●], kapitał zakładowy w wysokości [●], reprezentowana przez [●] – Prezesa Zarządu,

- [●] prowadzący jednoosobową działalność gospodarczą pod nazwą [●], przy ul. [●], [●], NIP [●], REGON [●], działający osobiście,
zwany dalej „Wykonawcą”,

niniejszym składa przedmiotowe oświadczenie gwarancyjne i wręcza je do rąk [●] z siedzibą w Warszawie, przy ul. Twardej 18, 00-105 Warszawa, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS [●], której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP [●], kapitał zakładowy w wysokości [●], zwanej dalej „Zamawiającym”,

1. Zgodnie z Umową, Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty budowlane objęte przedmiotem Umowy na okres od dnia [data podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy] r. do dnia [obliczone zgodnie z pkt. 4.6. Umowy, jako 5 lat] r. („Okres Gwarancji”), na warunkach wskazanych poniżej.
 2. W przypadku stwierdzenia w Okresie Gwarancji przez Zamawiającego wady Przedmiotu Umowy, Zamawiający na piśmie wezwie Wykonawcę do usunięcia wady w terminie wskazanym w wezwaniu, nie krótszym jednak niż 14 (czternaście) dni od daty doręczenia wezwania. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad w terminie wskazanym w wezwaniu lub opóźnieniu w usunięciu wady o co najmniej 7 dni lub odmowy ich usunięcia Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, w tym skorzystania z kaucji wniesionej przez Wykonawcę na podstawie pkt. 7 Umowy. Strony wyłączają zastosowanie przepisu art. 480 § 1 Kodeksu cywilnego. Za wadę
-

Przedmiotu Umowy Strony uznają w szczególności niezgodności z Umową, Załącznikiem nr 1 do Umowy, Dokumentacją Powykonawczą oraz normami i zasadami wiedzy technicznej.

3. W razie pojawienia się wad Przedmiotu Umowy w Okresie Gwarancji Zamawiający zgłosi stwierdzenie wad na adres [●]. W razie zmiany adresu Wykonawcy powiadomi na piśmie Zamawiającego o nowym adresie pod rygorem uznania, że korespondencja nadana przez Zamawiającego pod ostatni wskazany przez Wynajmującego adres do daty doręczenia mu zawiadomienia o zmiany adresie Wykonawcy, będzie uznana za doręczoną.

Dane kontaktowe:

Numer telefonu:

Adres e-mail:

4. Jeśli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał napraw, pięcioletni termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy danej wady w stosunku do naprawionego elementu Robót.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie Okresu Gwarancyjnego, jeżeli zgłosił wadę, w sposób wskazany w pkt. 2 i 3 powyżej, przed upływem tego terminu, to jest przed jego upływem nadała stosowne zgłoszenie wady listem poleconym na adres, zgodny z pkt. 3 powyżej.
6. Jeżeli wada dotyczy urządzenia lub materiału zamontowanego lub wbudowanego przez Wykonawcę w ramach wykonania Przedmiotu Umowy i gwarancja producenta, dostawcy lub sprzedającego przyznaje warunki (w tym terminy) korzystniejsze niż objęte niniejszym oświadczeniem gwarancyjnym, według własnego wyboru, Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z takiej gwarancji, co potwierdzi w drodze pisemnego zawiadomienia Wykonawcy, a Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wykonania takiej gwarancji przez producenta, dostawcę lub sprzedającego.
7. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z gwarancji mogą być przeniesione na dowolną osobę trzecią, bez uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy, w całości lub w części, w jakiej Zamawiający przeniesienie prawa do nieruchomości, w której realizowano Roboty objęte niniejszym oświadczeniem gwarancyjnym.

(podpis i pieczęć osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)
